

平成19年度 **日本環境管理学会大会**
プログラム

発表は1研究課題につき20分(発表15分、討論5分)です。

5月18日(金)

10:00~10:55 平成19年度通常総会

- 【議案】 1.平成18年度事業報告について 1.平成18年度決算報告について
1.平成18年度監査報告について 1.平成19年度事業計画(案)について
1.平成19年度収支予算(案)について 1.その他

【日本環境管理学会賞授与式】

11:00~12:00 大会記念講演 【司会】石塚義高(明海大学)

南極基地と環境管理 【講演者】三橋博巳(日本大学教授)

13:00~14:00 セッションA 現場報告・べからず報告 【司会】石塚義高(明海大学)

- A-1 室内環境評価システムを利用したアンケート調査報告(その1)室内環境評価システムの構築
中里 博美(ダイケンエンジニアリング)、安藤 秀徳、井上 雄二、茨木 真、栗山 恵都子
坂下 祥一、庭田 茂、堀口 弘、前川 甲陽、山野 裕美
- A-2 室内環境評価システムを利用したアンケート調査報告(その2)室内環境評価システムを使用したアンケート調査報告
坂下 祥一(昌平不動産総合研究所)、安藤 秀徳、井上 雄二、茨木 真、栗山 恵都子
庭田 茂、中里 博美、堀口 弘、前川 甲陽、山野 裕美
- A-3 建築と設備の不完全性事例研究小委員会 その4 建築と設備の不完全性事例の改善について
永峯 章(東洋大学)、関口 正男、井上 清明、金子 岳夫、金子 誠
坂下 祥一、瀬川 昌輝、古橋 秀夫

14:05~16:35 セッションB PM報告・不動産経営管理 【司会】久保猛志(金沢工業大学)

- B-1 プロパティマネジメント研究委員会報告 石塚 義高(明海大学)
- B-2 プロパティマネジメント業務体系に関する研究 青木 邦啓(鈴丈エステートサービス)
- B-3 企業不動産(CRE)に関する経営指標を活用した分析
板谷 敏正(プロパティデータバンク)、高橋 秀樹、牧 裕志
- B-4 業務改革(BPR)を含む施設管理改善の研究 福川 聡(ブリッジポイント・ジャパン)
- <休憩 10分間>
- B-5 韓国の不動産運営管理に関する課題と意識調査 趙 錫鉉(明海大学)、石塚 義高
- B-6 不動産使用価値投資価値評価法価格とソウル市の4区に分譲マンションの価格の比較分析に関する研究
石塚 義高(明海大学)
- B-7 不動産使用価値投資価値評価法価格と福岡市中央区4地区の賃貸マンションの価格の比較分析に関する研究
石塚 義高(明海大学)

16:40~18:00 セッションC 維持管理・LCC 【司会】三橋博巳(日本大学)

- C-1 大阪府の大規模公共施設のLCC分析に関する研究 石塚 義高(明海大学)、杉田 洋
- C-2 建築物総合環境性能評価システムとライフサイクルコストに関する研究-オフィスビルを対象にして-
田中 洋平(日本大学)、三橋 博巳
- C-3 公共建築物の維持・管理・運営費の節減に関する研究-指定管理者制度に着目して-
田代 晴大(日本大学)、三橋 博巳
- C-4 生涯建物維持管理 安藤 秀徳(東京美装興業)、森下 克也

18:30~20:00 懇親会

5月19日(土)

9:00~11:05 セッションD ビルメンテナンスと品質指標 【司会】興膳慶三(全国ビルメンテナンス協会)

- D-1 ビルメンテナンスの業務品質水準の評価と指標
優良なメンテナンスサービス業務を得るための指標に関する研究 その1
高草木 明(東洋大学)、覚張 寛也、横浜 英治、郭 魯悦
- D-2 保全と管理の業務水準調査項目
優良なメンテナンスサービス業務を得るための指標に関する研究 その2
西 千春、高草木 明、覚張 寛也、横浜 英治、郭 魯悦
- D-3 オフィスビルにおける保全と管理の業務水準実態調査
優良なメンテナンスサービス業務を得るための指標に関する研究 その3
覚張 寛也(東洋大学)、横浜 英治、高草木 明、郭 魯悦
- <休憩 5分間>
- D-4 韓国の建物における設備維持管理組織のservice水準の調査と評価
優良なメンテナンスサービス業務を得るための指標に関する研究 その4
郭 魯悦(韓南大学校)、高草木 明
- D-5 ビルメンテナンス業の将来に関する意識調査
原 英嗣(国土館大学)
- D-6 清掃品質の数値化に関する研究 その1
小松 伸多佳(野村リサーチ・アンド・アドバイザー)

11:10~12:10 セッションE 屋外の環境 【司会】永峯章(東洋大学)

- E-1 クロアチアのドブロブニクとザグレブの建物と建物前施設の景観評価に関する研究
石塚 義高(明海大学)
- E-2 伊豆下田の歴史的地区の建物と建物前施設の景観評価ならびに景観向上施策評価に関する研究
石塚 義高(明海大学)
- E-3 某大学キャンパスにおけるスクールバスの運行による通学環境の改善に関する検討
近藤 貴道(広島工業大学大学院)、杉田 洋、平賀 慎

13:00~14:45 セッションF 都市熱環境、エネルギー関連 【司会】高草木明(東洋大学)

- F-1 高分解能人工衛星(Quick Bird)データの都市環境解析への適用に関する研究
その2 熊本市の土地被覆と気温分布との関係
出口 聡(熊本大学)、斉藤 郁雄、久保 隆太郎、石原 修
- F-2 数値シミュレーションを用いた市街地における緑の熱環境調整効果の解析と計画的整備に関する研究
佐藤 理人(東京工業大学)、村上 暁信、梅干野 晁
- F-3 寒地住宅の消費エネルギーの低減に関する研究
佐々木 博明(北海学園大学)
- <休憩 5分間>
- F-4 廃棄物の有効利用と適正処理について(2) - 不燃ごみのサーマルリサイクル -
橋本 治(東京都環境整備公社)、三橋 博巳
- F-5 煉瓦倉庫の省エネルギー改修に関する研究
関口 正男(前橋工科大学)

14:50~16:10 セッションG 多様な環境管理 【司会】佐々木博明(北海学園大学)

- G-1 生分解性プラスチックの衛生動物による摂食 齋藤 正寛(エコロ・クリエイト研究所)
- G-2 公共建築の維持管理に関する調査研究 - 図書館の維持管理の実態調査 -
黒川 直人(野村ビルマネジメント)、井上 麻衣、永峯 章
- G-3 住環境の維持管理を目的とした住環境の3D・CADデータベース化
深澤 朋美(東京工業大学)、梅干野 晁、浅輪 貴史、清水 敬示
- G-4 砺波散村の保全を目的とした環境教育用の教材の開発に関する基礎的検討
小高 典子(東京工業大学)、村上 暁信、梅干野 晁

16:10~16:15 閉会の辞

NEWSLETTER RIEMAM
2007年4月号 第145号

発行 = 日本環境管理学会 (Research
Institute of Environmental Management,
Administration and Maintenance of JAPAN)

東京都荒川区西日暮里5-23-8 KSビル3階
TEL:03-3802-7050 FAX:03-3802-7051
URL <http://www.riemam.org/>
E-mail info@riemam.org